

灵川县

发展和改革局文件

灵发改字〔2021〕105号

灵川县发展和改革局关于灵川县灵川镇卫生院住院综合楼和地下停车场建设工程初步设计及概算的批复

灵川县灵川镇卫生院：

报来《关于灵川县灵川镇卫生院住院综合楼和地下停车场建设工程初步设计及概算批复的请示》已收悉。根据评估报告及专家意见，经研究，批复如下：

一、项目代码：2020-450323-84-01-006206。

二、项目建设规模及内容：新建总建筑面积为 7877.10 平方米，包括新建 1 栋 4 层住院综合楼，建筑面积 3032.59 平方米；新建住院综合楼配套房 1 间，建筑面积 60 平方米；新建垃圾收集间，建筑面积 12 平方米；新建污水处理设备间，建筑面积 18 平方米；新建

地下停车场，建筑面积 4754.51 平方米。配套建设道路及地面硬化、绿化、给排水、消防、电力等附属工程。

三、原则同意初步设计提出的工程设计、绿化、环保等方案。

四、投资概算和资金筹措：项目估算总投资 3496.81 万元，其中：工程费用 2852.01 万元，工程建设其他费用 478.29 万元，基本预备费 166.51 万元。资金来源为申请上级补助资金及地方配套资金。

请据此批复开展下阶段工作。

附件：项目投资概算表

灵川县发展和改革局

2021年5月11日



自治区发展改革委接收领导干部插手工程建设廉政监督信访举报电话：0771-2328688；自治区纪委监委驻自治区发展改革委纪检监察组接收领导干部插手工程建设廉政监督信访举报电话：0771-12388。收信地址：自治区纪委监委驻自治区发展改革委纪检监察组，邮编：530028。

公开方式：主动公开

灵川县发展和改革局

2021年5月11日印发

附件：



项目投资概算表

项目名称：灵川县灵川镇卫生院住院综合楼和地下停车场建设工程

单位：万元

序号	费用名称	概算造价（万元）				
		建筑工程	安装工程	设备购置	其他费用	合计
一	工程费用	2305.37	493.61	53.03		2852.01
1	住院综合楼及地下室	2201.94	397.89			2652.86
1.1	住院综合楼建筑装饰工程	557.86				557.86
1.2	附属用房	23.48				23.48
1.3	主体安装工程		151.48			151.48
1.4	地下室主体建筑装饰工程	1602.08				1602.08
1.5	地下室安装工程		246.41			246.41
1.6	地下室加固	18.52				18.52
1.7	设备工程			53.03		53.03
2	配套工程	103.43	95.72			199.15
2.1	绿化工程	31.87				31.87
2.2	道路工程	43.11				43.11
2.3	围墙工程	23.18				23.18
2.4	给排水工程		11.17			11.17
2.5	围墙电气		0.76			0.76
2.6	路灯工程		5.80			5.80
2.7	雨污水工程		32.01			32.01
2.8	路灯附属工程		3.62			3.62
2.9	630kVA 专变工程安装		42.36			42.36

2.1	630kV 专变工程土建	5.27				5.27
二	工程建设其他费用				478.29	478.29
(一)	建设管理费				188.65	188.65
1	项目建设管理费				55.72	55.72
2	施工图设计文件审查费				5.70	5.70
3	招标代理服务费				22.81	22.81
3.1	工程施工招标				8.21	8.21
3.2	工程设计服务招标				7.30	7.30
3.3	工程监理服务招标				7.30	7.30
4	工程造价咨询服务费				37.22	37.22
5	招标控制价审核费				7.56	7.56
6	工程监理费				59.64	59.64
(二)	建设项目前期工作咨询费				23.66	23.66
1	编制工程建议书				5.10	5.10
2	编制可行性研究报告				10.19	10.19
3	评估可行性研究报告				4.19	4.19
4	初步设计文件评估咨询				4.19	4.19
(三)	勘察设计费				130.73	130.73
(四)	建设项目环境影响咨询				3.70	3.70
(五)	场地准备费及临时设施费				57.04	57.04
(六)	工程保险费				17.11	17.11
(七)	高可靠性供电费				2.47	2.47
(八)	特种设备检验试验费				3.58	3.58
(九)	其他费用				51.34	51.34
1	检验试验费				28.52	28.52

2	扬尘防治费				22.82	22.82
三	基本预备费				166.51	166.51
四	建设投资	2305.37	493.61	53.03	644.80	3496.81
五	建设期贷款利息					
六	项目总投资	2305.37	493.61	53.03	644.80	3496.81